



TRANSPORDIAMET

Keila Linnavalitsus
klv@keila.ee
Keskväljak 11
76608, Harju maakond, Keila linn

Teie 04.07.2025 nr 491157

Meie 21.07.2025 nr 7.1-2/25/11228-2

Ülejõe tee 2c kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Keila linna Ülejõe tee 2c kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 491157).

Kinnistu (katastritunnus 29601:001:0114) asub riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 38,01-38,10 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse olemasoleva tankla (EHR kood 220728352) ja kaupluse (EHR kood 120728211) ümberehitamiseks (elektrisüsteemi muutmine või terviklik asendamine). Päikeseelektrijaama paneelid paigaldatakse tankla varikatustele. Päikesepaneelide pinnalaotus on toodud joonisel PV-1 (vt Lisa 2). Võrguinverter paigaldatakse kaupluse hoone tehnoruumi sisesseinale. Kokku on ette nähtud paigaldada 56 paneeli.

Ehitusloa aluseks on SigmaSystems OÜ koostatud „Päikeseelektrijaama paigaldusprojekt. Põhiprojekt. Töö nr 250206“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 491157) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna koostööstuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 250206_PP_AA-3-01_ehituskirjeldus
- Lisa 2. 250206_PP_AA-5-01_pinnalaotus

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee